



КонсультантПлюс

Приказ Росреестра от 06.08.2020 N П/0286
"Об утверждении формы заявления об
исправлении ошибок, допущенных при
определении кадастровой стоимости,
требований к заполнению заявления об
исправлении ошибок, допущенных при
определении кадастровой стоимости"
(Зарегистрировано в Минюсте России
05.10.2020 N 60240)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 13.01.2021

Зарегистрировано в Минюсте России 5 октября 2020 г. N 60240

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ПРИКАЗ
от 6 августа 2020 г. N П/0286**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ЗАЯВЛЕНИЯ
ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ
КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ, ТРЕБОВАНИЙ К ЗАПОЛНЕНИЮ ЗАЯВЛЕНИЯ
ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ
КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ**

В соответствии с [частью 12 статьи 21](#) Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170; [Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 31 июля 2020 г., 0001202007310085), [пунктом 1](#) и [подпунктом 5.26\(7\) пункта 5](#) Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; 2020, N 7, ст. 855), приказываю:

1. Утвердить:

[форму](#) заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (приложение N 1);

[требования](#) к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (приложение N 2).

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты вступления в силу [приказа](#) Минэкономразвития России о признании утратившим силу [приказа](#) Минэкономразвития России от 19 февраля 2018 г. N 73 "Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости" (зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2018 г., регистрационный N 51007), но не ранее 1 января 2021 г.

Руководитель
О.А.СКУФИНСКИЙ

Приложение N 1
к приказу Росреестра
от 6 августа 2020 г. N П/0286

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ
ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ
КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

(полное наименование бюджетного
учреждения, созданного субъектом
Российской Федерации и наделенного
полномочиями, связанными с определением
кадастровой стоимости)

Заявление
об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

Прошу исправить ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости (объектов недвижимости), указанные в настоящем заявлении.

I. Сведения о заявителе	
1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления

(подпись)

1.2	Почтовый адрес
1.3	Адрес электронной почты (при наличии)
1.4	Телефон для связи

II. Кадастровые номера и кадастровая стоимость объектов недвижимости, в отношении которых подается заявление

N п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость (при необходимости)

III. Сведения об ошибках, допущенных при определении кадастровой стоимости

N п/п	Содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	Номера страниц (разделов) отчета об итогах государственной кадастровой оценки (далее - отчет), приложений к отчету, где содержатся соответствующие	Обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в	Документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при

	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))	(дата)
--	-----------	---	--------

(подпись)

Приложение N 2
к приказу Росреестра
от 6 августа 2020 г. N П/0286

ТРЕБОВАНИЯ К ЗАПОЛНЕНИЮ ЗАЯВЛЕНИЯ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

1. Настоящие Требования устанавливают правила заполнения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее - заявление).

2. **Заявление** составляется в отношении одного или нескольких объектов недвижимости на русском языке без сокращений слов, аббревиатур:

1) на бумажном носителе, каждый лист которого заверяется собственноручной подписью заявителя;

2) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

3. Подписание **заявления**, подаваемого с использованием портала государственных и муниципальных услуг, усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя не требуется.

4. **Заявление**, составленное в форме электронного документа, а также прилагаемые к заявлению электронные документы (электронные образы документов) составляются в виде файлов в форматах DOC, DOCX, RTF, PDF, ODT, TIFF.

5. **Заявление**, составляемое на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без исправлений, подчисток или иных помарок печатными буквами.

6. **Заявление** должно содержать номер телефона для связи, а также почтовый адрес с указанием почтового индекса, наименования субъекта Российской Федерации, района, города, населенного пункта, улицы, номера дома (здания, владения), корпуса (строения, литеры), номера квартиры (помещения).

7. В случае приложения к **заявлению** документов, подтверждающих наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в **разделе III** заявления указываются порядковые номера прилагаемых документов в соответствии с **разделом IV**.

8. В **разделе IV** заявления указывается информация о документах, прилагаемых к заявлению, подтверждающих информацию, содержащуюся в заявлении, а также иных документах, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости.